

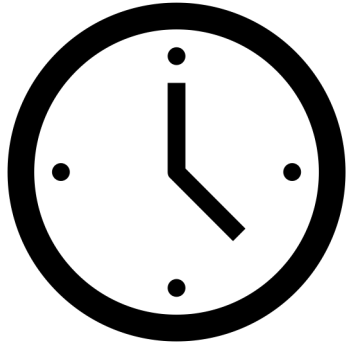


TARIFAS HOTELERAS EN MAZATLÁN

Analisis de sensibilidad de precios,
Segmentación por zonas y el Carnaval 2026

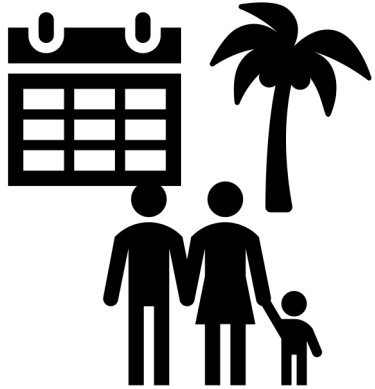
EXTRACCIÓN DE DATOS

Proceso de ETL



Webscrapping asitios de reserva

- Mañana: 08:00
- Mediodía: 12:00
- Tarde: 15:00
- Noche: 20:00



Perfil de reserva

- 2 adultos y 1 menor de edad
- Estadía de 2 noches y 3 días desde el viernes hasta el domingo con una anticipación de 3 semanas.
- Reservación exclusiva a hoteles.
- Proceso realizado desde finales de diciembre de 2025.

**BUSCAMOS UN
ANÁLISIS DE
PRECIOS REAL Y
TRANSACCIONAL**





CONTEXTO MACRO

Un puerto a máxima capacidad, según fuentes

OCUPACIÓN HOTELERA DEL 85%



Lo cual se traduce en un total de 11,050 cuartos ocupados estimados.

Dicho dato parece ser disruptivo respecto a años anteriores según DATATUR

1.2 MILLONES DE VISITANTES



En carnaval parece ser un factor determinantes en el número de visitantes en la ciudad.

A pesar de temas de seguridad e imagen de la ciudad, la llegada de personas no parece haber estado afectado.

Gobierno afirma una derrama
De **\$1,600 millones ,XN**



DISPARIDAD DE DERRAMA



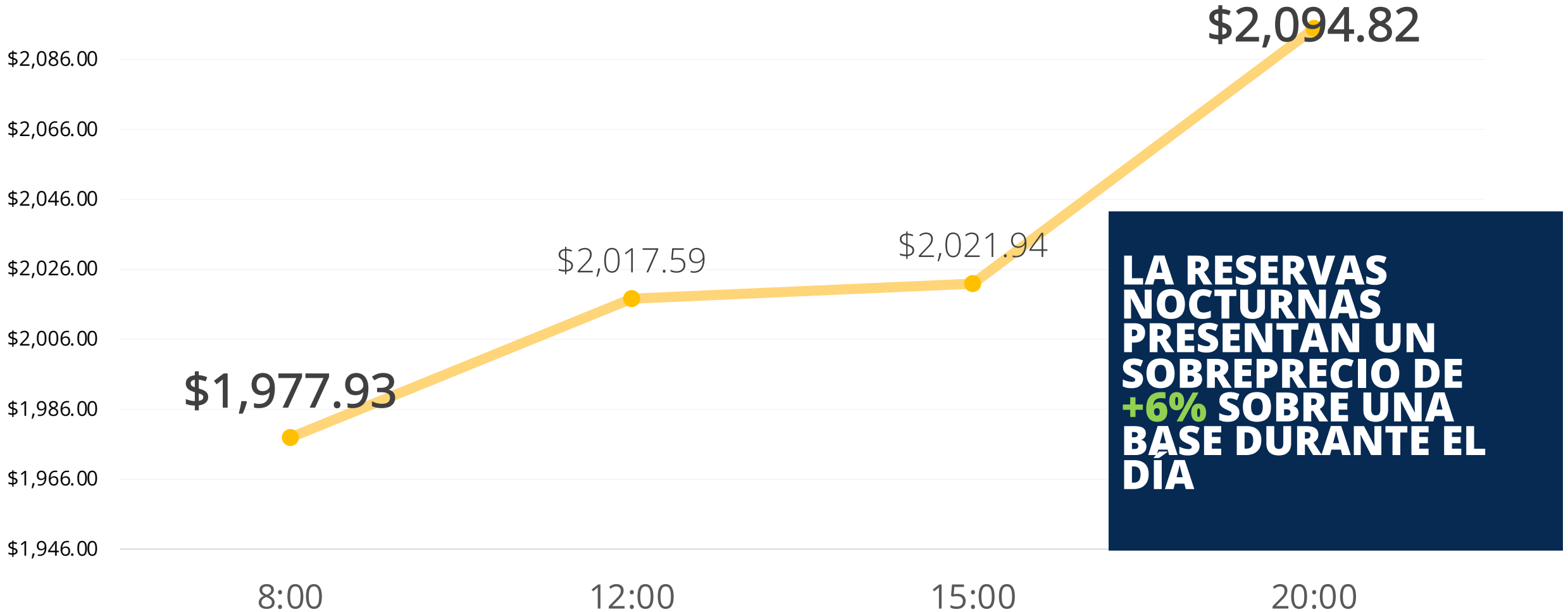
CANACO una derrama
De **\$990 millones ,XN**





SENSIBILIDAD HORARIA

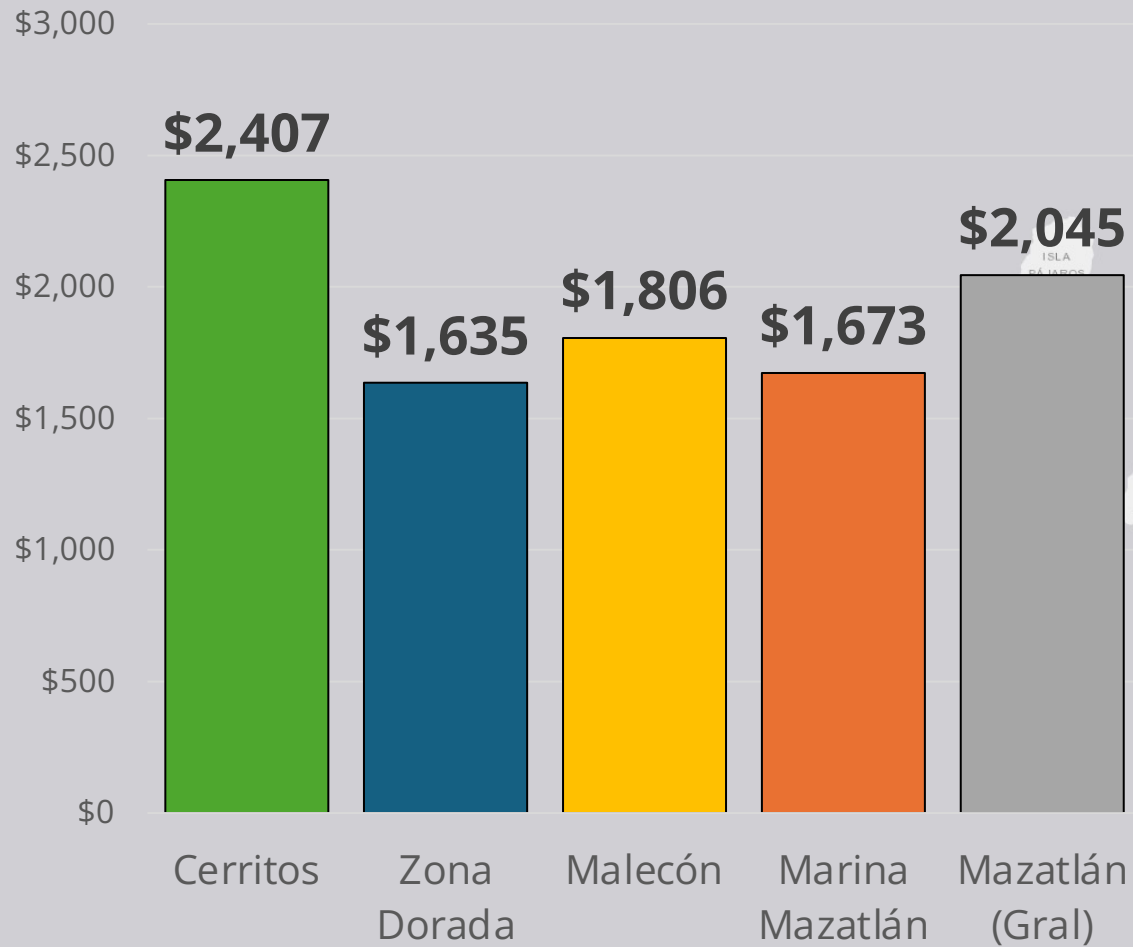
¿En qué horarios varían los precios por noche?





TARIFAS X NOCHE POR ZONA

¿Cuál es la dinámica entre las ubicaciones?



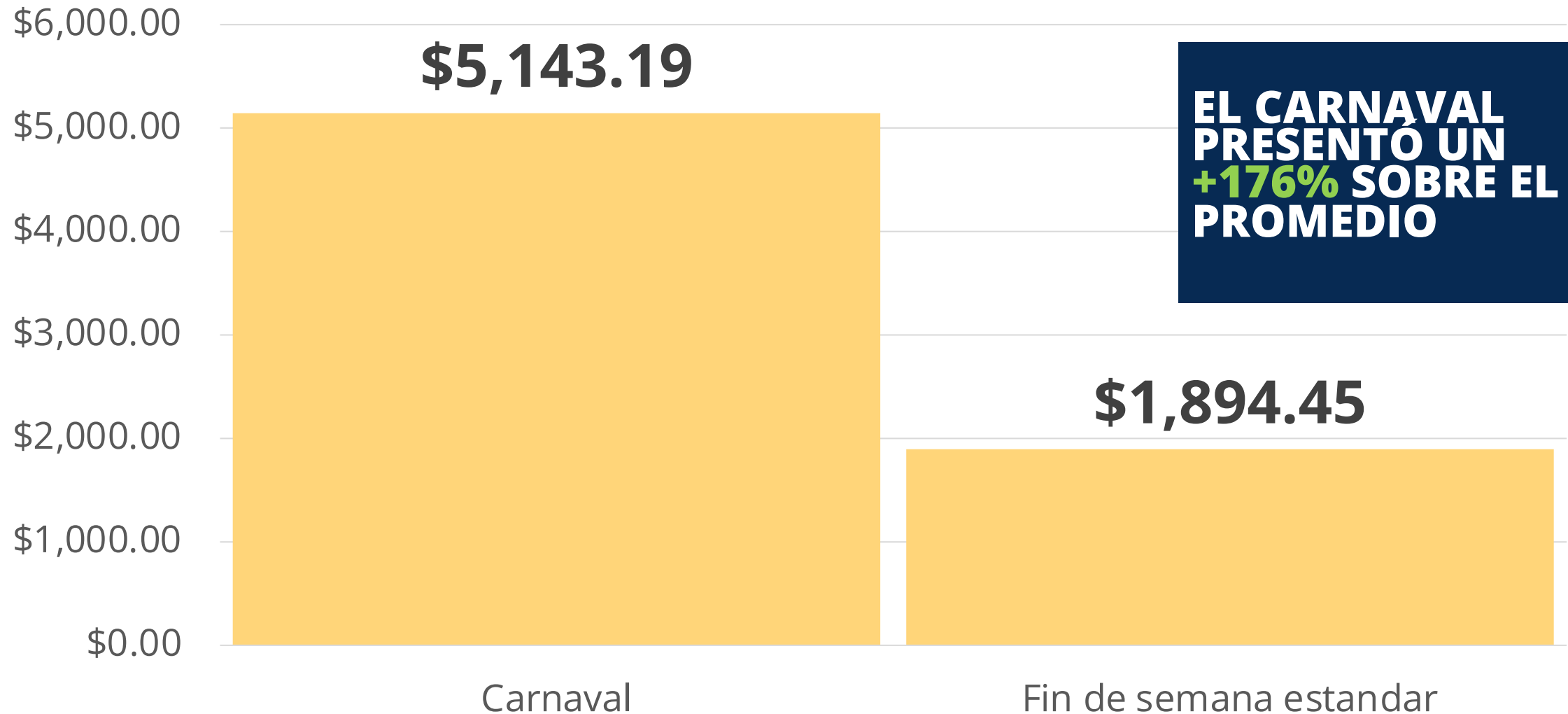
ESTA DINÁMICA EN LOS PRECIOS NO REPRESENTA UNA RELACIÓN RESPECTO AL INVENTARIO DE CADA ZONA SINO AL SEGMENTO AL QUE SE DIRIGEN





TARIFAS DURANTE EL CARNAVAL

¿Hay realmente un cambio en la tarifa?





Estructura tarifaria y geografica, pilares para la recuperación del del Puerto

Mazatlán ha demostrado una madurez de mercado sobresaliente, donde la estabilidad tarifaria intradía refleja un destino con una base comercial robusta y sin volatilidad reactiva ante las consultas digitales. Con la consolidación de zonas de alta plusvalía como Cerritos frente a la competitividad estratégica de la Zona Dorada y la Marina, la oferta hotelera del puerto muestra una estructura sólida lista para integrarse a los nuevos proyectos de desarrollo.

El 2026 se perfila como el punto de inflexión para capitalizar esta consistencia de precios, transformándola en una ventaja competitiva que fortalezca la percepción de certidumbre y recupere el valor premium del destino en el noroeste del país.



Soy **Mazatleco** |

Datos que hablan, decisiones que impactan.

Fusionamos la física y la inteligencia de negocios para crear estrategias comerciales basadas en evidencia matemática.

Ver Trabajo

Sobre Mí

**Agente IA Activo**

Hazme preguntas sobre el
PDF o mis servicios.

